

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### о подготовке проекта решения Собрания депутатов Аксайского района

Настоящим Комитет по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района извещает о начале подготовки проекта решения Собрания депутатов Аксайского района и сборе предложений заинтересованных лиц.

**Предложения принимаются по адресу:** 346720, г. Аксай, ул. К. Либкнехта, 132, а также по адресу электронной почты: [region@aksayland.ru](mailto:region@aksayland.ru), в теме сообщения указать «Предложения по подготовке решения Собрания депутатов».

**Сроки приёма предложений:** с 07.11.2019 по 28.11.2019

**Место размещения уведомления о подготовке проекта акта в сети Интернет:** [www.aksayland.ru](http://www.aksayland.ru)

**Контактное лицо от разработчика акта:** начальник отдела по использованию земельных ресурсов Комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района, контактный телефон: 8(86350) 5 23 69.

#### **1. Вид нормативного правового акта:**

Решение Собрания депутатов Аксайского района.

#### **2. Наименование нормативного правового акта:**

Об определении размера арендной платы за земельные участки, предоставляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов

#### **Обоснование проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:**

В соответствии с п. 3 ч. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ, в целях реализации Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», в соответствии с Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 08.05.2015 № 332 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, предоставляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов», постановлением Правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной

собственности Ростовской области», решением Собрания депутатов Аксайского района от 10.03.2015 № 437 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Аксайский район», Уставом муниципального образования «Аксайский район», в целях определения размера арендной платы за земельные участки для ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Аксайского района.

**Цели регулирования и характеристика соответствующих общественных отношений, описание предлагаемого регулирования с указанием круга лиц, на которых будет распространено их действие:**

Определение размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Аксайский район», предоставляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов.

**4. Планируемый срок вступления в силу проекта акта или взаимосвязанных по цели регулирования проектов актов, предусматривающих установление предлагаемого регулирования:**

декабрь 2019 года.

**5. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:**

Необходимость переходного периода отсутствует.

**6. Иная информация по решению разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проекта нормативного правового акта:**

Принятие дополнительных правовых актов для реализации данного постановления не требуется.

**К уведомлению прилагаются:**

1.	Проект решения Собрания депутатов Аксайского района «Об определении размера арендной платы за земельные участки, предоставляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов»
2.	Перечень вопросов для участников публичных обсуждений

**Срок проведения публичных консультаций до: 28.11.2019**